



**COMUNE DI MOTTA VISCONTI**  
*Provincia di Milano*



35 RP  
02-02-12 17-02-12  
15

S.G.T.DBA/AC  
Prot. n. 1006 /12208  
DEL 01 02 2012

**Pratica n. 0172/2011-PC**

**PERMESSO DI COSTRUIRE**

**IL RESPONSABILE SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

Vista la domanda del signor ..... LIBERALI MATTEO .....  
nato a ..... CASORATE PRIMO ..... il ..... 30/12/1983 .....  
codice fiscale ..... LBR MTT 83T30 B988R ..... ;  
tendente ad ottenere il permesso di costruire per eseguire in questo Comune -  
catasto foglio 9 mappale ..... 435 .....  
Via ..... LOMBARDIA ..... N. ..... // ..... i lavori di :  
..... *realizzazione di nuova villetta* .....

Visto il D.P.R. 380/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;  
Visto il D.Lgs. n. 42/2004 e successive modificazioni ed integrazioni;  
Vista la L.R. n. 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni;  
(1)

Rilascia il

**PERMESSO DI COSTRUIRE**

al signor ..... LIBERALI MATTEO .....

per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte perché riescano solidi, igienici, decorosi ed atti alla loro destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché sotto l'osservanza delle prescrizioni retro riportate:

(1) Seguono gli eventuali pareri, autorizzazioni e nulla-osta del Genio Civile, della Soprintendenza, dei Vigili del Fuoco, ecc.

1. Deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.
2. Il luogo destinato alla costruzione di cui trattasi deve essere chiuso e assito lungo i lati prospicienti le vie, le aree o spazi pubblici;
3. Per eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dell'ufficio comunale;
4. Le aree e spazi così occupati debbono essere restituiti nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'ufficio comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo.
5. Per manomettere il suolo pubblico il costruttore dovrà munirsi di speciale autorizzazione dell'Ente competente;
6. Gli assiti di cui al paragrafo 2 od altri ripari debbono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti di lanterne a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale;
7. L'ufficio comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;
8. Assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;
9. Dovranno essere osservate le norme e disposizioni di cui al D.P.R. n. 380/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, sulle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso ed a strutture metalliche;
10. Il titolare del Permesso di Costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza ed inadempienza, nonché di esecuzioni difformi oppure in assenza di permesso di costruire;
11. Le opere dovranno essere iniziate entro e non oltre un anno dalla data del rilascio del presente permesso di costruire ed ultimate entro e non oltre il termine di mesi 36 dalla data di inizio dei lavori;
12. Nella realizzazione dei lavori venga rispettato quanto previsto dalle normative vigenti in termini di sicurezza del lavoro e dei cantieri;
13. Sul luogo dei lavori deve essere apposto un cartello, in vista al pubblico, contenente gli estremi delle pratiche edilizie, il nominativo del titolare di esse, il nominativo del progettista, il nominativo del direttore dei lavori, il nominativo dell'impresa esecutrice dei lavori, il nominativo del Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
14. Tutti gli impianti dovranno essere eseguiti ed installati secondo le disposizioni previste dalla normativa vigente;
15. Verificare ed attenersi alle disposizioni del Codice Civile. I diritti e gli obblighi sono disciplinati da rapporti di tipo civilistico e pertanto l'Amministrazione Comunale si ritiene esonerata da qualsiasi contestazione ricadente nell'argomento della gestione dei diritti di terzi;
16. Osservare anche tutte le prescrizioni contenute nell'avviso di rilascio del presente permesso di costruire.

Il rilascio del permesso di costruire non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognature, impianto idrico, ecc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto dalle leggi e dai regolamenti.

IL DIRETTORE DEI LAVORI è tenuto a comunicare, per iscritto, entro 5 giorni, l'avvenuto inizio dei lavori.

Si allega un esemplare dei disegni presentati, munito di regolare visto.

Dalla Residenza municipale, li

IL RESPONSABILE SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
(Geom. Alberico Damaris Barbara)

02 GEN 2012



N. 55 ..... del registro delle pubblicazioni

li.....

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente è stata pubblicata all'albo pretorio dal 09-02-12 al 11-02-12 e che nessun reclamo è stato presentato.

IL SEGRETARIO COMUNALE