

38820
applicato che il pr. ... e stato
applicato nella Sede Comunale da
al 20.05.10 per
giorni consecutivi.
(MI)

COMUNE DI MOTTA VISCONTI
PROVINCIA DI MILANO
Settore Gestione del Territorio
Servizio Lavori Pubblici
C.A.P. 20086 - Piazza S. Rocco, 9 – Motta Visconti
tel. 02/90.00.81.35 – fax 02/90.00.93.54
e-mail: tecnico@comune.mottavisconti.mi.it

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI PULIZIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE
ai sensi degli articoli 121 e seguenti del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006
e successive modifiche e integrazioni

In esecuzione alla determinazione del Responsabile di Settore registro di settore n. 74 del 11.08.2010

SI RENDE NOTO CHE

con il presente bando viene indetta gara aperta per l'affidamento del servizio triennale di pulizia immobili comunali, ai sensi delle vigenti norme in materia di affidamento di servizi pubblici di importo inferiore ad € 193.000,00 ai sensi degli artt. 121 e seguenti del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni.

1) Denominazione, indirizzo amministrazione aggiudicatrice e punti di contatto presso cui ottenere ulteriori informazioni:

Ente: Comune di Motta Visconti, **Settore Gestione del Territorio**, Piazza San Rocco n 9, Cap. 20086, Provincia di Milano Tel. 02/90008135, Fax 02/90009354; e-mail: tecnico@comune.mottavisconti.mi.it, Indirizzo internet: www.comune.mottavisconti.mi.it.

Il capitolato d'appalto ed i documenti per la partecipazione potranno essere ritirati personalmente da un incaricato della Impresa.

Non si procederà alla trasmissione della documentazione a mezzo fax.

Le informazioni complementari relative alla documentazione di cui al presente appalto possono essere richieste al Comune di Motta Visconti, rivolgendosi al Responsabile del Procedimento geom. Franchi Simone - Telefono n. 02/90008135 - Fax n. 02/90009354 - e-mail tecnico@comune.mottavisconti.mi.it, Indirizzo internet: www.comune.mottavisconti.mi.it.

Documentazione ritirabile dal Lunedì al Sabato dalle ore 8,30 alle ore 12,00 previo versamento della somma inerente i costi di riproduzione pari a € 8,00 (otto/00) = da versare direttamente presso lo sportello dell'Ufficio Anagrafe.

2) Indirizzo al quale inviare le offerte:

Ente: Comune di Motta Visconti, Ufficio Protocollo, Piazza San Rocco n 9, Cap. 20086, Motta Visconti (MI).

3) Descrizione/oggetto dell'appalto

Il servizio ha per oggetto la pulizia giornaliera/periodica e la sanificazione degli immobili di proprietà comunale, integrato da lavori periodici di pulizia a fondo necessari per il regolare mantenimento degli stessi secondo le prescrizioni contenute nell'**allegato A** (Schede da A1 a A7) al **capitolato speciale d'appalto** così come riepilogati all'art. 5 del medesimo capitolato ferme restando le modalità e le forme prescritte nel **disciplinare di gara** a formare parte integrante e sostanziale del presente bando.

Monte ore triennale minimo da garantire:

Monte ore annuo 2010:	N. 640,50
Monte ore annuo 2011:	N. 4.014,00
Monte ore annuo 2012:	N. 4.062,50
Monte ore annuo 2013:	N. 3.396,50

4) **Natura dell'appalto:** Appalto di servizi, procedura aperta sottosoglia di cui agli articoli 121 e seguenti del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni.

5) **Luogo di esecuzione della prestazione dei servizi:** COMUNE DI MOTTA VISCONTI presso gli edifici di proprietà comunali quali:

Ø Edificio Municipale	Piazza San Rocco, 9	Motta Visconti
Ø Uffici Polizia Locale	Piazza Del Maino, 1	Motta Visconti
Ø Centro Civico	Via San Giovanni	Motta Visconti
Ø Palestra Scuola Secondaria di Primo Grado	Via A. Negri, 13	Motta Visconti
Ø Palestra Scuola Primaria	Via Don Milani, 14	Motta Visconti
Ø Edificio Vecchio Torchio	Via Annoni, 9	Motta Visconti
Ø Consultorio Comunale	Via Ticino, 27	Motta Visconti

così come specificato nel capitolato speciale d'appalto.

6) **Tipologia di servizi richiesti:** Categoria 14

7) **Importo del servizio a base d'asta € 181.702,50 (€centottantunmilasettecentodieci/50)**, al quale va aggiunta l'I.V.A. così suddiviso: valore anno 2010 € 9.607,50 oltre IVA, valore anno 2011 € 60.210,00 oltre IVA, valore anno 2012 € 60.937,50 oltre IVA e valore anno 2013 € 50.947,50 IVA esclusa.

8) **Durata dell'appalto:** Il servizio avrà la durata di tre anni. Non si ricorre all'opzione di ripetizione del contratto di cui all'art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs. 163/2006, così come sostituita dall'articolo 1, comma 1, lettera f), d.lgs. n. 113 del 2007.

9) **Cauzioni e garanzie richieste:** Cauzione provvisoria: pari al 2% dell'importo a base di gara ovvero pari a € 3.634,05. Cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, da costituirsi secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto.

10) **Modalità di pagamento:** il corrispettivo verrà pagato con cadenza mensile posticipata, entro 90 giorni dal ricevimento della fattura al protocollo comunale e comunque entro un termine congruo con la programmazione dei flussi di cassa c/capitale per il rispetto del patto di stabilità interno alla quale è direttamente collegato, previa verifica da parte del Responsabile del Procedimento della conformità delle prestazioni eseguite a quanto specificato nel capitolato, e sarà effettuato presso la tesoreria comunale, eccetto che non sia indicato nella fattura stessa, il conto corrente bancario sul quale dovranno essere accreditati i pagamenti.

Si procederà al pagamento dei corrispettivi dovuti alla Ditta aggiudicataria e relativi alle ore effettivamente prestate nel mese di riferimento, e solo dopo esibizione da parte della Ditta stessa della documentazione di cui all'art. 22 del capitolato speciale d'appalto.

11) **Requisiti di ammissione alla gara**

I requisiti minimi richiesti al concorrente per essere ammesso a partecipare alla gara sono i seguenti:

1. *Situazione giuridica*

a) attestare di essere iscritto per attività inerenti l'oggetto della presente gara nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art. 39, D.Lgs. 163/2006.

b) attestare la non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 38, D.Lgs. n. 163/2006 lettere a) b) c) f) g) i) l) m);

c) attestare il tassativo rispetto del contratto collettivo nazionale di lavoro e, se esistenti, degli integrativi territoriali, aziendali; il rispetto delle norme sulla sicurezza dei luoghi di lavoro (D.Lgs. 81/2008), nonché il rispetto di tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci in caso di cooperative;

2. *Capacità economica e finanziaria:*

- a) attestare di aver realizzato nel corso degli ultimi tre esercizi (2007-2009) un fatturato globale d'impresa complessivo non inferiore a € 300.000,00 (trecentomila/00) (IVA esclusa), salvo quanto previsto all'art. 41 comma 3 del D.lgvo n 163 del 12 aprile 2006;
- b) fatturato specifico complessivo nel settore oggetto della gara negli esercizi di pulizia non inferiore a € 100.000,00 (€ centomila/00) IVA esclusa;
- c) presentare un'idonea referenza bancaria rilasciata da primario Istituto di Credito, contenente l'impegno da parte dell'Istituto medesimo a concedere, in caso di aggiudicazione a favore del soggetto partecipante, una linea di credito dedicata al presente appalto per un importo non inferiore a € 100.000,00 (€ centomila/00), a garanzia di eventuali pagamenti di stipendi o contributi assicurativi e previdenziali da parte dell'impresa verso i propri dipendenti occupati nel servizio;
- d) presentare idonee dichiarazioni bancarie di almeno 2 istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del DLgs 385/93 (art. 41 comma 4 D.lgvo n 163 del 12 aprile 2006);

3. Capacità tecnica:

- a) attestare l'elenco dei principali servizi con indicazione del destinatario – data e importo – effettuati nell'ultimo triennio (2007-2009);
- b) indicazione dei tecnici e degli organi tecnici, facenti direttamente capo, o meno, al concorrente;
- c) indicazione del numero medio annuo dei dipendenti del concorrente impiegati negli anni 2007-2009; dovrà essere inoltre indicato il numero di addetti alle dipendenze dell'Impresa per servizi di pulizia alla data del 31.12.2009 che non deve essere inferiore alle tre unità assunte a tempo indeterminato;
- d) attestare il possesso della certificazione in corso di validità UNI EN ISO per l'attività oggetto del servizio;
- e) attestare il possesso dell'iscrizione nel Registro delle Imprese o all'Albo delle imprese artigiane di cui alla L. 82/1994 e al D.M. 274/97. Le imprese stabilite in un Paese dell'Unione Europea non aventi sede o unità locali sul territorio nazionale devono dimostrare il possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica richiesti dall'art. 3 del D.M. 274/1997.
- f) indicazione delle sedi operative e relativo anno di apertura composta di mezzi, magazzini, persone, attrezzature.

12) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto

E' ammessa la partecipazione di Raggruppamenti Temporanei di Imprese (già costituiti o costituendi) con l'osservanza della disciplina di cui agli art. 34 e 37 D.Lgs. n. 163/2006, ovvero, per le imprese stabilite in altri Paesi membri dell'UE, nelle forme previste nei Paesi di stabilimento. Non è ammesso che un'impresa partecipi alla gara singolarmente e quale componente di un R.T.I. o di un consorzio, né come facente parte di R.T.I. o consorzi diversi, pena la non ammissione dell'impresa medesima, del R.T.I. e del consorzio al quale l'impresa partecipa.

I Consorzi dovranno indicare, in sede di offerta, per quale/i consorziato/i il consorzio concorre e solo a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma.

Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.

Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra i concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.

Le Imprese che intendano presentare un'offerta alla presente gara in R.T.I. o con l'impegno a costituire un R.T.I., ovvero i consorzi, dovranno osservare le seguenti condizioni:

Il plico contenente le buste A – B - C – dovrà riportare all'esterno come indicazione del mittente, l'intestazione:

Di tutte le imprese raggruppande, in caso di R.T.I. non formalmente costituiti al momento della presentazione dell'offerta.

Dell'Impresa mandataria, in caso di R.T.I. formalmente costituiti prima della presentazione dell'offerta.

Del Consorzio l'offerta congiunta, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta come segue:

In caso di R.T.I. già costituito: dalla Capogruppo;

In caso di R.T.I. costituendi da tutti i Legali Rappresentanti delle imprese raggruppate;

In caso di Consorzi già costituiti: dal Consorzio;

In caso di consorzi costituendi da tutti gli operatori economici che costituiranno il Consorzio.

Nell'offerta devono essere specificate le parti di servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Inoltre:

In caso di R.T.I. o Consorzi non ancora costituiti l'offerta dovrà contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per contro proprio e dei mandanti.

L'offerta congiunta comporta la responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione di tutte le imprese raggruppate o consorziate.

Indicazioni relative ai requisiti in caso di RTI e/o Consorzi.

In caso di RTI/Consorzi i requisiti richiesti al precedente Art. 11) punto 1, lettere a), b), c) d) , dovranno essere posseduti e dichiarati da ciascuna impresa partecipante al R.T.I.. Al R.T.I. è assimilato il Consorzio ex art. 2602 c.c. In caso di Consorzi stabili costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter c.c., i requisiti dovranno essere riferiti oltre che al Consorzio anche alle consorziate affidatarie dell'esecuzione dei servizi. Il requisito richiesto al precedente art. 11) punto 2, lettere a) e b), dovrà essere posseduto e dichiarato da ciascuna impresa partecipante al RTI in misura percentuale minima pari a quella di partecipazione; fermo restando che la percentuale minima richiesta, quale requisito di ammissione, non potrà essere inferiore del 60% per l'impresa capogruppo e del 20% per la/e mandante/i. Al R.T.I. è assimilato il Consorzio ex art. 2602 c.c.. In caso di Consorzi stabili costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter c.c., il requisito dovrà essere riferito al Consorzio. La referenza bancaria richiesta al precedente art. 11) punto 2, lettera c), dovrà essere presentata da ciascuna impresa partecipante al R.T.I. pro-quota in misura percentuale minima pari a quella di partecipazione, fatto comunque salvo il raggiungimento da parte del R.T.I. dell'ammontare complessivo del requisito. Al R.T.I. è assimilato il Consorzio ex art. 2602 c.c. In caso di Consorzi stabili costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter c.c., il requisito dovrà essere riferito al Consorzio. Le dichiarazioni bancarie richieste all'art. 11) punto 2) lettera d) dovranno essere presentate da ogni impresa partecipante.

I requisiti richiesti al precedente art. 11) punto 3, lettere a) e c), dovranno essere posseduti e dichiarati da ciascuna impresa partecipante al R.T.I. pro-quota in misura percentuale minima pari a quella di partecipazione fatto comunque salvo il raggiungimento da parte del R.T.I. dell'ammontare complessivo del requisito. Al R.T.I. è assimilato il Consorzio ex art. 2602 c.c.. In caso di Consorzi stabili costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter c.c., il requisito dovrà essere riferito al Consorzio. I requisiti richiesti al precedente art. 11) punto 3, lettere b) e d), dovranno essere posseduti e dichiarati da ciascuna impresa partecipante al R.T.I.. In caso di Consorzi di qualsiasi tipologia, il requisito dovrà essere riferito al Consorzio e alle consorziate. Il requisito richiesto al precedente art. 11) punto 3, lettera e), fermo restando che, complessivamente, la somma dell'importo per il quale le imprese del raggruppamento sono iscritte nel predetto Registro deve essere almeno pari a quello corrispondente alla fascia di classificazione. Al R.T.I. è assimilato il Consorzio ex art. 2602 c.c. Per i Consorzi stabili costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter c.c., il requisito dovrà essere riferito al Consorzio. Il requisito di cui all'art. 11) punto 3, lettera f) dovrà essere attestato da tutte le imprese partecipanti.

13) Avvalimento dei requisiti di ordine speciale (Requisiti di capacità economico finanziaria e di capacità tecnico-professionale)

Per essere ammessi alla gara, le imprese partecipanti, possono avvalersi dei requisiti di ordine speciale (requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale) previsti dagli artt. 41 (capacità economico-finanziaria) e 42 (capacità tecnico-professionale) del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i., del presente bando. In tal caso, il soggetto concorrente deve allegare alla documentazione di gara così come indicato nel seguito della presente, la documentazione prescritta dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/06 qui di seguito esplicitata (si da atto che secondo le modificazioni apportate dall'art. 1-octies , comma 1, del decreto-legge 12/05/2006, n. 173 convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 12/07/2006, n. 228, non trovano applicazione fino alla data del 01/02/2007 le disposizioni del comma 10 del medesimo art. 49 del D.Lgs. n. 163/06 e, pertanto, fino a tale data l'impresa ausiliaria può assumere a qualsiasi titolo il ruolo di sub affidatario):

a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n.163/06, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e

dell'impresa ausiliaria; b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n.163/06; c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n.163/06;

b) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione affidataria a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.163/06, né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n.163/06 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

d) in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e s.m.i., il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto;

e) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto cui alla precedente lettera d) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D.Lgs. n.163/06.

Ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n.163/06, si specifica che il soggetto concorrente (soggetto ausiliato) può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ognuno dei seguenti requisiti (non si ammette, cioè, l'avvalimento di più imprese ausiliarie per ognuno dei seguenti requisiti, in ragione del limitato importo del cottimo e, comunque, nel rispetto delle ulteriori condizioni indicate nel capoverso che segue):

- requisiti di capacità economico-finanziaria indicati ai punti 11) – 2) lettera a), b), c) e d) del presente bando;

- requisiti di capacità tecnico-professionale indicati ai punti 11) – 3) lettera b), c), d), e) del presente bando;

- non è ammesso avvalimento dei requisiti di capacità tecnico-professionale indicato al punti 3 del capoverso a) e f), del presente bando.

Ai sensi dell'art. 49, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06, si prescrive quanto segue:

- in relazione al requisito di **capacità economico-finanziaria** (fatturato globale dell'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi), **è ammesso l'avvalimento in misura parziale, pari al 60% dell'intero suddetto requisito** e, quindi, l'avvalimento si deve limitare entro il limite massimo del 60% del requisito stesso, affinché possa solo integrare un preesistente requisito economico-finanziario già in parte posseduto dal soggetto concorrente (posseduto in misura inferiore a quello prescritto per l'ammissione alla gara del concorrente stesso);

- in relazione al requisito di **capacità economico-finanziaria** (fatturato specifico nel settore del servizio nel triennio antecedente alla data del bando), **è ammesso l'avvalimento in misura parziale, pari al 40% dell'intero suddetto requisito** e, quindi, l'avvalimento si deve limitare entro il limite massimo del 40% del requisito stesso, affinché possa solo integrare un preesistente requisito economico-finanziario già in parte posseduto dal soggetto concorrente (posseduto in misura inferiore a quello prescritto per l'ammissione alla gara del concorrente stesso);

- in relazione al requisito di **capacità tecnico-professionale** (avere realizzato, nel triennio antecedente alla data del presente bando, almeno un servizio simile o analogo a quella oggetto di gara), **non è ammesso avvalimento né in misura parziale né in misura totale** e, quindi, non è ammesso avvalersi di un'impresa ausiliaria che possa integrare un preesistente requisito economico-finanziario del soggetto concorrente (detto requisito, quindi, deve essere posseduto dal concorrente in misura almeno pari a quello prescritto per l'ammissione alla gara);

- in relazione al requisito di **capacità tecnico-professionale** **è ammesso l'avvalimento in misura totale al 100% dell'intero suddetto requisito** e, quindi, l'avvalimento non ha limitazioni percentuali (detto requisito, quindi, può essere reperito all'esterno dell'azienda, come peraltro già indicato nel requisito stesso: presenza di almeno n. 1 unità tecnica incaricata professionalmente).

14) Subappalto, divieto di cessione di contratto e di credito

A pena di nullità, è vietato all'impresa aggiudicataria cedere il contratto di cui al presente appalto salvo quanto previsto dall'art. 51 per le vicende soggettive del candidato, dell'offerente e

dell'aggiudicatario e dall'art. 116 del D.Lgs. 163/2006 per le vicende soggettive dell'esecutore. La cessione dei crediti è regolata dall'art. 117 del D.Lgs. 163/2006. Secondo il disposto dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, comma 2, così come modificato dall'articolo 2, comma 1, lettera aa), d.lgs. n. 152 del 2008) le forniture di cui al presente capitolato possono essere subappaltate entro il limite del 30% (trenta per cento) dell'importo contrattuale, alle condizioni in esso previste. Il concorrente che intenda subappaltare a terzi parte delle forniture dovrà dichiararne l'intenzione in sede di offerta, indicando la percentuale delle forniture che intende subappaltare. Il subappalto è disciplinato dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 così come sostituito dall'articolo 2, comma 1, lettera aa), d.lgs. n. 152 del 2008), al quale espressamente si rinvia. E' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti (da essi affidatari) corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. L'affidatario è tenuto ad osservare integralmente quanto previsto dal comma 6 dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 (così come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera h), d.lgs. n. 113 del 2007, poi dall'art. 2, comma 1, lettera aa), d.lgs. n. 152 del 2008) ed è responsabile in solido dell'osservanza delle norme, oltre che delle prestazioni e degli obblighi previsti nel presente capitolato, da parte dei subappaltatori. Il subappalto dovrà essere autorizzato dall'Amministrazione con specifico provvedimento, previa verifica del possesso in capo al subappaltatore dei medesimi requisiti di ordine generale nonché dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale indicati nel bando di gara. I requisiti di carattere economico-finanziario saranno da verificare in relazione al valore percentuale delle prestazioni che intende eseguire rispetto all'importo complessivo dell'appalto.

15) Situazione giuridica

Per essere ammessi alla gara le imprese partecipanti, alla data del presente bando ed alla data di presentazione dell'offerta, devono essere in possesso dei seguenti **requisiti di ordine generale** (requisiti giuridici di ordine morale e professionale) di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06:

1. requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 38 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, da dichiarare in gara dai concorrenti ed eventualmente da accertare per l'aggiudicatario ai sensi di legge; in particolare, saranno esclusi dalla gara e non potranno stipulare il contratto coloro:
 - a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia incorso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27/12/1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31/05/1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
 - c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del codice penale (riabilitazione) e dell'art. 445, comma 2, del codice di procedura penale (estinzione del reato);

- d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19/03/1990, n. 55;
- e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui all'art. 7 del D.Lgs. n.163/06;
- f) che, secondo motivata valutazione di questa stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da questa stessa stazione appaltante che indice la gara in oggetto ovvero, che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte di questa stazione appaltante;
- g) che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) che nell'anno antecedente la data della presente lettera di invito a gara informale hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui all'art. 7 del D.Lgs. n.163/06;
- i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) che non presentino la certificazione di cui all'art. 17 della legge 12/03/1999, n. 68 recante "Norme per il diritto al lavoro dei disabili", fatta salva la presentazione, in luogo della suddetta certificazione, della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà e/o della dichiarazione sostitutiva di certificazione rese, rispettivamente, in conformità a quanto disposto dagli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n.445 e ss.mm.ii., con la quale si attesti il possesso dei requisiti prescritti dalla stessa legge n.68/99 e si indicano anche le eventuali condanne per le quali si abbia beneficiato della non menzione;
- m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 08/06/2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- m-bis) nei cui confronti sia stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- m-ter) di cui alla precedente lettera b) che, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
- m-quater) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

2. requisiti prescritti dall'**art. 44 del D.Lgs. 25/07/1998, n. 286** recante "Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero"

(assenza dei provvedimenti ivi indicati, per i soggetti che vi siano incorsi nei due anni precedenti alla data del presente bando, per **gravi comportamenti ed atti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi**), da dichiarare in gara dai concorrenti ed eventualmente da accertare per l'aggiudicatario ai sensi di legge;

3. requisiti prescritti dall'**art. 1-bis, comma 14, della legge 18/10/2001, n. 383** recante "Primi interventi per il rilancio dell'economia" (per i soggetti che si sono avvalsi dei **piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso** previsti dalla stessa legge n. 383/01 e che non abbiano ancora concluso alla data del presente bando il periodo di emersione), nel testo sostituito dall'art. 1, comma 2, del D.L. 25/09/2002, n. 210 recante "Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale", convertito dalla legge 22/11/2002, n. 266, da dichiarare in gara dai concorrenti ed eventualmente da accertare per l'aggiudicatario ai sensi di legge;
4. essere **in regola con i versamenti contributivi obbligatori INPS e INAIL** da dichiarare in gara dai concorrenti.
 - per le **riunioni temporanee di imprese** (ATI) come in precedenza definite (sia di tipo orizzontale che di tipo verticale) i requisiti di ordine generale (requisiti di ordine morale e professionale) devono essere posseduti indifferentemente da tutte le singole imprese partecipanti all'ATI stessa.

16) Capacità economica e finanziaria

Il concorrente dovrà attestare nell'istanza di gara:

- di aver realizzato nel corso degli ultimi tre esercizi (2007-2009) un fatturato globale d'impresa complessivo non inferiore a € 300.000,00 (trecentomila/00) (IVA esclusa);
- fatturato specifico complessivo nel settore oggetto della gara negli esercizi 2007-2009 non inferiore a € 100.000,00 (Centomila/00) IVA esclusa;
- presentare un'idonea referenza bancaria rilasciata da primario Istituto di Credito, contenente l'impegno da parte dell'Istituto medesimo a concedere, in caso di aggiudicazione a favore del soggetto partecipante, una linea di credito dedicata al presente appalto per un importo non inferiore a € 100.000,00 (€ centomila/00), a garanzia di eventuali pagamenti di stipendi o contributi assicurativi e previdenziali da parte dell'impresa verso i propri dipendenti occupati nel servizio;
- presentare idonee dichiarazioni bancarie di almeno 2 istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del DLgs 385/93.

Fermo restando le modalità di presentazione dell'offerta espressamente previste nel disciplinare di gara che forma parte integrante del presente bando, ai fini dell'ammissione alla gara il concorrente dovrà dichiarare e dimostrare il possesso dei requisiti sopra prescritti compilando **i fac-simili allegati al presente bando.**

Nella Busta A – pena l'esclusione - il concorrente dovrà altresì inserire la documentazione indicata all'Art. 5) del disciplinare di gara.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti:

- che presentino offerte nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di servizio specificate nel Bando di gara , nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati;
- che siano sottoposte a condizione e/o che sostituiscano, modificchino e/o integrino le predette condizioni di servizio nonché offerte incomplete e/o parziali;
- che offrano prestazioni dei servizi con modalità difformi rispetto a quanto stabilito dal Capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;
- che abbiano ommesso di presentare i documenti richiesti;
- che non si siano attenuti alle modalità ed alle forme previste, ovvero che abbiano rese false dichiarazioni.

Con riferimento al prezzo, saranno esclusi dalla gara i concorrenti che offrano un prezzo superiore a quello a base d'asta.

17) Valutazione delle offerte

Successivamente alla formazione della graduatoria provvisoria di merito la stazione appaltante procede alla rilevazione delle eventuali offerte anormalmente basse, secondo i criteri ed il procedimento di cui agli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i..

La stazione appaltante valuta la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Le offerte anormalmente basse verranno sottoposte a verifica in base a quanto stabilito dagli artt. 86 , 87 e 88 del DLgs 163/2006: L'Amministrazione comunale sottoporrà a verifica di congruità le offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, saranno entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi previsti; E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa; L'Amministrazione richiederà al concorrente le giustificazioni eventualmente necessarie in aggiunta a quelle già presentate a corredo dell'offerta, ritenute pertinenti in merito agli elementi costitutivi dell'offerta medesima, con particolare riferimento a titolo esemplificativo (art. 87 comma 2 DLgs 163/2006 così come modificato dall'articolo 4-quater, comma 1, lettera c), legge n. 102 del 2009) a: a) economia del metodo di prestazione del servizio; b) soluzioni tecniche adottate; c) condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente; d) originalità del progetto. L'Amministrazione comunale assegnerà un termine perentorio entro cui le imprese concorrenti devono far pervenire le precisazioni e/o giustificazioni, pena l'esclusione dalla gara come indicato all'art. 88 del DLgs 163/2006. In caso di discordanza fra l'offerta in cifre ed in lettere, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione comunale. L'Amministrazione comunale si riserva il diritto di: non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea; procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e ritenuta congrua.

18) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

Il concorrente nell'istanza di gara dovrà:

- attestare l'elenco dei principali servizi con indicazione del destinatario – data e importo – effettuati nell'ultimo triennio (2007-2009); dallo stesso elenco dovrà risultare l'esecuzione di almeno UN SERVIZIO PER ENTI PUBBLICI svolto nel triennio, di importo non inferiore a € 100.000,00 (centomila/00) IVA esclusa;
- indicazione dei tecnici e degli organi tecnici, facenti direttamente capo, o meno, al concorrente e, in particolare, di quelli incaricati del controllo di qualità;
- indicazione del numero medio annuo dei dipendenti del concorrente; dovrà essere inoltre indicato il numero di addetti alle dipendenze dell'Impresa per servizi di pulizia alla data del 31.12.2009;
- attestare il possesso della certificazione in corso di validità UNI EN ISO per l'attività oggetto del servizio;
- attestare il possesso dell'iscrizione nel Registro delle Imprese o all'Albo delle imprese artigiane di cui alla L. 82/1994 e al D.M. 274/97. Le imprese stabilite in un Paese dell'Unione Europea non aventi sede o unità locali sul territorio nazionale devono dimostrare il possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica richiesti dall'art. 3 del D.M. 274/1997;
- indicazione delle sedi operative e relativo anno di apertura composta di mezzi, magazzini, persone, attrezzature.

19) Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'Impresa che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 63 del DLgs n. 163/2006, e valutata congrua, tenuto conto della qualità del servizio offerto e del prezzo in base ai seguenti punteggi:

OFFERTA TECNICO QUALITATIVA: MASSIMO PUNTI 60

PREZZO: MASSIMO PUNTI 40

L'aggiudicazione del servizio, con attribuzione di massimo punti 60 per la parte qualitativa, sarà effettuata in base agli elementi di seguito riportati:

LETTERA A: SCHEMA ORGANIZZATIVO DEL SERVIZIO PUNTI 25

Dovrà essere descritta in forma chiara e sintetica la soluzione Tecnico funzionale atta a supportare il processo relativo alla gara di cui all'oggetto relativamente a:

Schema organizzativo del servizio;

- 1) La struttura logistica dell'impresa;
- 2) Dislocazione logistica nella Regione;

- 3) Modalità organizzative che l'offerente intende sviluppare per la gestione dell'appalto;
- 4) Formazione del personale e numero ore corsi di formazione negli anni 2007-2009;
- 5) Metodologie di addestramento del personale;
- 6) Sistema di controllo delle attività, tempi di esecuzione, indicazione di sistemi di certificazione, ecc.;
- 7) Descrizione del Piano operativo per l'esecuzione del servizio di pulizia;
- 8) Modalità di comunicazione/informazione che l'offerente intende proporre per velocizzare e razionalizzare il contatto con le singole Istituzioni scolastiche comunali interessate al servizio;
- 9) Piano di formazione che l'offerente intende proporre alle istituzioni scolastiche comunali con particolare riferimento alle possibilità e modalità di personalizzazione del servizio, alle attività di controllo dello stesso.
- 10) Supporti informatici messi a disposizione delle Istituzioni al fine di semplificare e velocizzare la fase di personalizzazione del servizio;
- 11) Supporti informatici messi a disposizione delle istituzioni scolastiche per agevolarli nell'individuazione delle unità di controllo, di redazione dei verbali di verifica e applicazione di eventuali penali.

LETTERA B): PERSONALE PUNTI 20

Per ogni edificio di cui all'Allegato A) del capitolato speciale d'appalto dovrà essere indicato:

- 1) Ore/mese per interventi ordinari e periodici;
- 2) Numero dipendenti/mese per interventi ordinari e periodici;
- 3) Descrizione del personale dedicato al controllo e supervisione del servizio (capisquadra - responsabile di zona ecc.) per gli edifici oggetto del servizio.;
- 4) Modalità operative per sostituzioni – ferie – malattie;
- 5) Indicazione delle procedure per la gestione delle emergenze;
- 6) Indicazione delle procedure inerenti la gestione della sicurezza ex D.lgs. 626/94 e successive modifiche e integrazioni.

LETTERA C): ATTREZZATURE PUNTI 5

Numero delle attrezzature messe a disposizione per il servizio ordinario e periodico per singolo edificio con descrizione sintetica delle relative caratteristiche tecniche.

Descrizione dei prodotti utilizzati per il servizio con relative schede di sicurezza.

LETTERA D): PROPOSTE MIGLIORATIVE PUNTI 10

Indicazione di eventuali proposte migliorative rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara (a mero titolo esemplificativo: aumento frequenze, gratuità di prodotti, ecc.)

Non saranno ammesse all'apertura delle offerte economiche le imprese che nella valutazione complessiva dell'OFFERTA TECNICO QUALITATIVA (BUSTA B) NON RAGGIUNGANO 40 PUNTI NELLA VALUTAZIONE RELATIVA ALLA QUALITA' DEL SERVIZIO.

Per rendere omogenea l'assegnazione dei punteggi delle diverse offerte per ognuna delle lettere A, B), C), D) sopraindicate, sono stati previsti quattro giudizi da attribuire per la valutazione e precisamente: Ottimo - Adeguato - Parzialmente adeguato - Inadeguato

A detti giudizi corrispondono rispettivamente le percentuali (%) dei punteggi come segue:

Ottimo	100%
Adeguato	75%
Parzialmente adeguato	50%
Inadeguato	0%

(Es. Lettera "x" - punteggio massimo previsto: 10 – se il "Giudizio espresso" è "ottimo", il punteggio attribuito sarà pari a 10; se il "Giudizio espresso" è "adeguato", il punteggio attribuito sarà pari a 7,5; se il "Giudizio espresso" è "parzialmente adeguato", il punteggio attribuito sarà pari a 5; se il "Giudizio espresso" è "inadeguato", il punteggio attribuito sarà pari a 0). La relazione dovrà essere firmata con le modalità prescritte all'Art. 5) del disciplinare di gara.

All'offerta economica presentata, di cui all'ALLEGATO 3) e ALLEGATO 3.1) offerta, all'importo totale dei canoni annui per tutte gli edifici comunali per il periodo 01.10.2010 - 30.09.2010 per lo svolgimento delle prestazioni di cui all'Allegato A) del Capitolato speciale d'appalto, relativamente ai 40 punti per il prezzo, sarà applicata la seguente formula:

$$PO : PB = 40 : X$$

dove:

PO: prezzo offerto

PB: prezzo più basso

Saranno presi in considerazione i quozienti e due decimali senza arrotondamento. Le offerte saranno corredate, sin dalla presentazione, delle giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, illustrative dei seguenti elementi:

- a) economia del procedimento del metodo di prestazione del servizio;
- b) soluzioni tecniche adottate;
- c) condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire per prestare il servizio;
- d) originalità del progetto, dei lavori, delle forniture, dei servizi offerti;
- e) rispetto delle norme vigenti in tema di sicurezza e condizioni di lavoro;
- f) eventualità che l'offerente abbia ottenuto un aiuto di stato;
- g) costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativa mente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione.

Le giustificazioni a corredo degli elementi di prezzo dell'offerta devono essere presentate in forma scritta, con una relazione analitica e unitaria dalla quale deve risultare la correlazione tra ognuna delle componenti del prezzo proposto e gli elementi, anche più d'uno tra quelli indicati al precedente comma 2, che consentono la proposta dello stesso in termini economicamente vantaggiosi.

Il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del Codice dei contratti, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara. Il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. La procedura di gara si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in sede di gara. L'aggiudicazione provvisoria diventa definitiva decorsi 30 giorni, l'aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti. Il contratto sarà stipulato entro 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e comunque non prima di 30 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione. Il contratto, che verrà stipulato nella forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, diverrà efficace con la stipulazione fatte salve le clausole di risoluzione espresse previste nel contratto. (artt 11 e 12 del Codice dei contratti) Nell'offerta economica a **pena l'esclusione**, deve essere indicata la percentuale di ribasso offerta rispetto all'importo a base d'appalto sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza prevale l'indicazione in lettere. Sono ammesse solamente offerte a ribasso. L'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto. Il ribasso percentuale potrà essere espresso con un massimo di tre decimali, qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale. Ai fini del calcolo dell'anomalia, si terrà conto delle prime tre cifre decimali, qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale

20) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: 20.09.2010, ore 12,00.

21) Lingua utilizzabile nelle offerte: italiano

22) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

23) Data, ora e luogo di apertura delle offerte: 23.09.2010, ore 10,00, presso Comune di Motta Visconti – P.za San Rocco, 9;
persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legale rappresentante dei soggetti proponenti o persone da essi delegate.

24) Trattamento dei dati personali e accesso agli atti

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipulazione del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni anche sotto forma documentale che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali). Quanto segue rappresenta informativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003. I dati personali

forniti per la partecipazione al procedimento per l'affidamento del presente appalto pubblico e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell'Amministrazione del Comune di Motta Visconti incluse le finalità relative alla conclusione ed alla esecuzione di contratti di forniture di beni e servizi, così come definite dalla normativa vigente, in particolare dal D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dal Regolamento comunale per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari (per l'individuazione dei tipi di dati ed operazioni eseguibili). Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla normativa citata al precedente punto 1; l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento del procedimento di gara e delle sue successive fasi anche contrattuali. Il trattamento sarà effettuato sia con modalità manuali che Mediante l'uso di procedure informatiche; il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato Mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati. I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di rapporto di conferimento di appalti pubblici, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamento di cui al precedente punto 1 e secondo quanto previsto nelle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/2003. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Motta Visconti. Il Responsabile del trattamento per il Settore Gestione del Territorio è il geom. Alberico Damaris Barbara in base al decreto sindacale n. 15 del 10.06.2009. Al Titolare del trattamento o al Responsabile ci si potrà rivolgere senza particolari formalità, per far valere i diritti dell'interessato, così come previsto dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003. Qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di "accesso agli atti", ai sensi della L.241/90 e s.m.i. e secondo la disciplina di cui al regolamento approvato con D.P.R. n. 184/2006, oltre che nei termini indicati all'art. 13 del D.Lgs.n. 163/2006, l'Amministrazione consentirà l'estrazione di copia di tutta la documentazione di cui sarà stata data lettura nelle sedute pubbliche di gara, essendo la stessa già resa conoscibile all'esterno. A seguito di valutazione degli interessi manifestati nella richiesta, potrà essere autorizzato l'accesso, ad eccezione delle parti coperte da segreti tecnici/commerciali non autorizzate con motivata e comprovata dichiarazione (Rif. Art. 8, punto 4, lettera g) ed espressamente specificate in sede di presentazione dell'offerta da parte dei concorrenti della cui documentazione viene richiesto l'accesso, salvo il disposto del comma 6 dell'art. 13 del D.Lgs.n. 163/2006.

25) Pubblicazione: Il presente bando è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, sull'Albo Pretorio del Comune di Motta visconti ed è altresì disponibile sul sito internet dell'Ente Comune di Motta Visconti, www.comune.mottavisconti.mi.it. L'Amministrazione avrà cura di pubblicare tempestivamente sul sito internet www.comune.mottavisconti.mi.it, eventuali note o precisazioni d'interesse generale per la partecipazione alla gara. Responsabile del Procedimento è il geom. Franchi Simone del Settore Gestione del Territorio.

Il Responsabile Settore Gestione del Territorio
Alberico geom. Damaris Barbara