

45800
Si certifica che il presente atto è stato
pubblicato nella Sede Comunale da
del 10-10 al 24-10-10 per
Giornate consecutive.
Messa Comunale

Numero	Data
28	30/09/2010

Comune di
MOTTA VISCONTI

Deliberazione di Consiglio Comunale

Oggetto:

INTERROGAZIONE PRESENTATA DAI GRUPPI CONSILIARI LISTA CIVICA INSIEME PER LA LIBERTA' E PDL - BERLUSCONI PER SCAMARDA - RIGUARDANTE L'ACCORDO CON SOCIETA' CAGI SPA E IMMOBILIARE MARCELLINA SRL DI CUI AL PII DENOMINATO P,ZZA GARIBALDI,

9 OTT 2010

Copia Conforme

Seduta straordinaria/ordinaria pubblica di I convocazione.

L'anno duemiladieci addì trenta del mese di Settembre alle ore 21.10 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte a norma di legge, risultano all'appello nominale i Signori Consiglieri:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente
CAZZOLA LAURA	Sindaco	SI
BELLONI GUGLIELMO LUCIANO	Consigliere_Ass	SI
FUSI CRISTIANA	Vicesindaco	SI
BONFANTI BIANCA ANGELA	Consigliere_Ass	SI
TORRIANI FERRUCCIO	Consigliere_Ass	SI
GILARDI DANTE	Consigliere	SI
BIANCHI CARLO	Consigliere	SI
MORICI LEONARDO	Consigliere	SI
PIVA MARIA	Consigliere	SI
MELIS SONIA	Consigliere	SI
SADA MARIA	Consigliere	SI
MARCHESI LUIGI	Consigliere	SI
SCAMARDA FILIPPO	Consigliere	SI
ARSONI ENRICO	Consigliere	SI
POSSI MARIA LUISA	Consigliere	SI
DE GIOVANNI ANGELO	Consigliere	SI
BRUNATO MAURO	Consigliere	SI

Assiste il Segretario Comunale dott. Fabio Todaro, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

la Sig.ra Cazzola Laura – Sindaco

assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

C.C. 28 Oggetto: Interrogazione presentata dai Gruppi consiliari Lista Civica Insieme per la libertà e PDL – Berlusconi per Scamarda – riguardante l'accordo con Società Cagi Spa e Immobiliare Marcellina Srl di cui al PII denominato P.zza Garibaldi.

Il Sindaco dà lettura del punto 6) all'ordine del giorno avente ad oggetto: "Interrogazione presentata dai Gruppi consiliari Lista Civica Insieme per la libertà e PDL – Berlusconi per Scamarda – riguardante l'accordo con Società Cagi Spa e Immobiliare Marcellina Srl di cui al PII denominato P.zza Garibaldi". Indi, invita uno dei due Capigruppo consiliari, firmatari dell'interrogazione di cui trattasi, a dare lettura della stessa.

Il Consigliere De Giovanni illustra brevemente il contenuto dell'interrogazione che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale sub A).

Il Sindaco risponde dando lettura della relazione resa in data 29/09/2010 dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale sub B).

I Capigruppo consiliari interroganti Sigg. Scamarda e De Giovanni si dichiarano soddisfatti della risposta fornita.

Alle ore 22,10 si concludono i lavori del Consiglio Comunale.

COMUNE DI MOTTA VISCONTI
22 SET 2010
R.N. 11632
C.L. 3
SINDACO
SEGL. COM. LEV

COMUNE DI MOTTA VISCONTI sub A)
ALLEGATO deliberas CC n. 28
del 30/08/2010

**LISTA CIVICA
INSIEME PER LA LIBERTA' "
E
PDL- IL POPOLO DELLA LIBERTA'
"BERLUSCONI PER SCAMARDA"**

Motta Visconti 21/09/2010

Spett. Comune di Motta Visconti
Alla c.a. del Sindaco Sig.ra Cazzola Laura
p.c direttore generale Dott. F. Todaro

INTERROGAZIONE : inerente accordo con società CAGI MAGLIERIA S.P.A
e immobiliare MARCELLINA S.R.L relativo alla ricollocazione sul territorio di attività
produttiva e ai contenuti del PII denominato Piazza Garibaldi
ai sensi ART. 11 DELLA LEGGE 241/90 e SMI

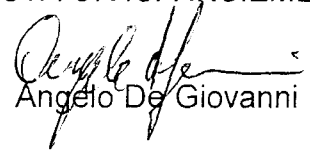
VISTO la delibera del C.C. N° 47 del 04/08/2008 avente come oggetto quanto
sopra esposto

VISTO la delibera di G.C N° 101 del 28/07/2010 avente come oggetto
"Richiesta attivazione procedura ex art. 5 D.P.R. 447/1998 e S.M.I variante strumento
urbanistico attraverso conferenza dei servizi per costruzione capannone industriale attività
produttive società il GHEPPIO ricollocazione CAGI-indirizzi "

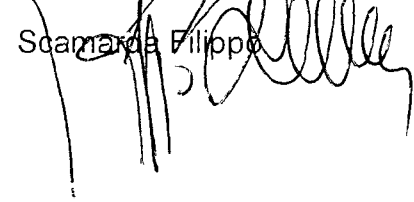
I capigruppi dei due gruppi consiliari chiedono di portare a conoscenza del consiglio
comunale lo stato attuale dell'accordo.

Certi di un suo riscontro al primo C.C. utile con l'occasione porgiamo i ns saluti.

" LISTA CIVICA INSIEME PER LA LIBETA "


Angelo De Giovanni

PDL- ill Popolo per la liberta
Berlusconi per Scamarda


Scamarda Filippo



COMUNE DI MOTTA VISCONTI

PROVINCIA DI MILANO
Settore Gestione del Territorio
Piazza San Rocco n. 9A
C.A.P. 20086 - Motta Visconti

Tel. 0290008135 fax 0290008354
E mail: tecnico@comune.mottavisconti.mi.it



Regione Lombardia



Parco del Ticino

Settore Gestione del Territorio/A.D.B.
Prot. n. ===

Motta Visconti, 29.09.2010

AI SINDACO
Sig.ra Laura CAZZOLA

SEDE

COMUNE DI MOTTA VISCONTI
ALLEGATO... *delibera* *CCM 28*
del 30.09.2010

sub B)

Oggetto: Interrogazione consigliere Lista Civica "Insieme per la Libertà" e PDL – Il popolo della Libertà "Berlusconi per Scamarda" – inerente accordo con Società CAGI s.p.a e Immobiliare Marcellina s.r.l. relativo alla ricollocazione sul territorio di attività produttiva e ai contenuti del P.I.I. denominato Piazza Garibaldi ai sensi della legge 241/1990 art. 11 e successive modifiche e integrazioni.

Con riferimento all'interrogazione presentata dai Gruppi Lista Civica "Insieme per la Libertà" e PDL – Il popolo della Libertà "Berlusconi per Scamarda" a firma dei Consiglieri De Giovanni Angelo e Scamarda Filippo, inserita nell'ordine del giorno del Consiglio Comunale del 30.09.2010 si procede alla elencazione degli atti e alla cronistoria della pratica in oggetto, successivamente alla data del 04.08.2008:

- ✓ con atto di Consiglio Comunale n 47 del 04.08.2008, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato l'accordo con la Società CAGI Maglierie s.p.a e Immobiliare Marcellina s.r.l., relativo alla ricollocazione sul territorio comunale di attività produttiva e ai contenuti del P.I.I. denominato Piazza Garibaldi ai sensi dell'art. 11 della legge n 241/1990 e successive modifiche e integrazioni, stipulato dal Notaio Gallizia Giuseppe in data 30.07.2009 repertorio n 20559 registrato a Pavia in data 04.08.2009 numero 1776 serie 1T;
- ✓ in data 30.06.2010, protocollo comunale n. 8349, è pervenuta allo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Abbatense - Comune di Motta Visconti, richiesta di D.I.A., in sostituzione del Permesso di Costruire, finalizzata ad effettuare le opere di costruzione di un capannone industriale ubicato in Motta Visconti, Via Valle per collocazione di una attività produttiva denominata CAGI Maglierie ;
- ✓ con nota in data 23.07.2010 protocollo comunale n. 9376, è stato emesso preavviso di diniego da parte dello Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Abbatense - Comune di Motta Visconti, in quanto la pratica risultava carente delle autorizzazioni necessarie e/o pareri favorevoli degli Enti competenti e *in contrasto con le norme tecniche di attuazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T) vigente, nello specifico risultava in contrasto in quanto l'area identificata ha destinazione di "zona agricola a salvaguardia dell'abitato IC" oltre che "area interessata in parte dalla previsione di siti radio base con relativa fascia di rispetto pari a m. 150", in difformità all'art. 24 del piano delle regole;*

✓ il privato interessato, con nota pervenuta in data 28.07.2010 protocollo comunale n. 9555, ha chiesto l'attivazione della procedura prevista ai sensi dell'art. 5, comma 1, del D.P.R. 447/98 e successive modifiche e integrazioni, finalizzata a proporre al Comune di Motta Visconti una variante urbanistica tramite Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Abbatense - Comune di Motta Visconti, mediante convocazione della Conferenza dei Servizi;

✓ in allegato all'istanza sopra richiamata è stato inserito il contratto preliminare di permuta stipulato tra l'immobiliare Marcellina con sede in Milano e le Società il Gheppio con sede in Milano e MECO con sede in Motta Visconti per la ricollocazione della attività di Cagi Maglierie, attualmente in Piazza Garibaldi;

✓ in data 30.07.2010, protocollo comunale n 9649, l'immobiliare Marcellina s.r.l. ha presentato domanda di approvazione del Programma Integrato di intervento in Piazza Garibaldi n 2, attualmente in istruttoria;

✓ in data 07.09.2010, con nota protocollo comunale n 11020, è stato richiesto alla Parrocchia di San Giovanni Battista per il proseguimento dell'istruttoria di esprimere conferma scritta per l'acquisizione dell'immobile denominato "Circulin", oggetto dell'accordo sottoscritto tra le parti per la successiva cessione al Comune;

✓ la Parrocchia di San Giovanni Battista, con nota del 10.09.2010, protocollo comunale n 11129, ha comunicato la rinuncia alle trattative per procedere alla vendita dell'immobile con lo scopo di realizzare nel fabbricato attività di carattere sanitario.

Rimanendo a disposizione per ulteriori chiarimenti porgo distinti saluti.



Il Responsabile Settore Gestione del Territorio
Geom. Alberico Damaris Barbara

Segue delibera C.C. 28

Copia

Letto, confermato e sottoscritto. In originale firmati.

IL SINDACO-PRESIDENTE
f.to Cazzola Laura

IL SEGRETARIO
f.to Todaro dott. Fabio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

viene affissa all'Albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 9 OTT 2010
al . come prescritto dall'art. 124, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO
f.to Todaro dott. Fabio

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva il giorno
comma 3 del D.Lgs. 267/2000).

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134,

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000)

li _____

IL SEGRETARIO
Todaro dott. Fabio

Copia conforme all'originale, depositato presso questi uffici, a norma dell'art. 18 della Legge
445/2000.

Li _____

IL SEGRETARIO
Todaro dott. Fabio

