

2010.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la nota protocollo atti n. 13498 del 26/10/2009 con la quale, contestualmente alla trasmissione della deliberazione G.C. n. 145 del 16/10/2009 relativa all'approvazione delle linee di indirizzo per la predisposizione del bilancio di previsione 2010 e del bilancio pluriennale 2010/2012, resa immediatamente eseguibile, il Sindaco invitava i Responsabili di Settore a predisporre le proposte di deliberazione propedeutiche all'approvazione del bilancio di previsione 2010;

VISTA l'allegata proposta di deliberazione resa dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio avente ad oggetto: "Diritti di segreteria e tariffe del Settore Gestione del Territorio anno 2010", nonché gli uniti prospetti di cui all'allegato sub A);

VISTI gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai competenti Responsabili di Settore;

Con voti unanimi e favorevoli espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione resa dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio avente ad oggetto: "Diritti di segreteria e tariffe del Settore Gestione del Territorio anno 2010", nonché gli uniti prospetti di cui all'allegato sub A);
2. Di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile.

OGGETTO: Diritti di segreteria e tariffe del Settore Gestione del Territorio anno 2010.

Il Responsabile Settore Gestione del Territorio

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n 158 del 24.11.2008, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si era provveduto a determinare per l'anno 2009, le tariffe e i diritti afferenti al Settore Gestione del Territorio relativamente a:

- ✓ diritti di segreteria in materia urbanistico – edilizia;
- ✓ deposito cauzionale per esecuzione di scavi e canalizzazioni;
- ✓ tariffe per la vendita di ceri votivi presso il cimitero comunale;
- ✓ tariffa utilizzo servizio igienico auto pulente parco giochi Via Segni;
- ✓ spese di istruttoria a carico dell'utente sportello unico attività produttive;

RITENUTO opportuno fissare per l'anno 2010 l'importo delle tariffe/diritti:

- ✓ diritti di segreteria in materia urbanistico – edilizia;
- ✓ deposito cauzionale per esecuzione di scavi e canalizzazioni;
- ✓ tariffe per la vendita di ceri votivi presso il cimitero comunale;
- ✓ tariffa utilizzo servizio igienico auto pulente parco giochi Via Segni;
- ✓ spese istruttoria a carico dell'utente sportello unico attività produttive.

come da tabelle allegate alla presente proposta;

VISTI

- Il D. Lgs. n 267/2000;
- gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai competenti Responsabili di Settore;

PROPONE

DI APPROVARE le tabelle allegate alla presente proposta e relative alle seguenti tariffe/diritti:

- ✓ diritti di segreteria in materia urbanistico – edilizia;
- ✓ deposito cauzionale per esecuzione di scavi e canalizzazioni;
- ✓ tariffe per la vendita di ceri votivi presso il cimitero comunale;
- ✓ tariffa utilizzo servizio igienico auto pulente parco giochi Via Segni;
- ✓ spese di istruttoria a carico dell'utente sportello unico attività produttive.

DI PRENDERE ATTO che l'applicazione dei tariffari avrà decorrenza dal 01 gennaio 2010.

DI RENDERE il presente atto immediatamente eseguibile, in quanto atto propedeutico all'approvazione del bilancio di previsione esercizio 2010.

Motta Visconti, li 04.12.2009

Il Responsabile Settore Gestione del Territorio
(Geom. Alberico Damaris Barbara)

DIRITTI DI SEGRETERIA ATTI URBANISTICO - EDILIZI

DESCRIZIONE	EURO
✓ Rilascio di Certificati di Destinazione Urbanistica in tempi normali	
1 mappale certificato	30,00
da 2 mappali a 4 mappali (per ogni mappale supplementare certificato)	5,00
5 mappali certificato	64,00
per ogni mappale supplementare certificato	6,00
✓ Richiesta URGENTE di rilascio di Certificati di Destinazione Urbanistica (per certificati da rilasciare entro e non oltre sette giorni lavorativi dalla data di presentazione della relativa richiesta)	
1 mappale certificato	60,00
da 2 mappali a 4 mappali (per ogni mappale supplementare certificato)	10,00
5 mappali certificato	120,00
per ogni mappale supplementare certificato	15,00
✓ Rilascio di certificati o attestazioni in materia urbanistico - edilizia vari	50,00
✓ Rilascio di attestazione di agibilità	50,00 per unità immobiliare e/o alloggio
✓ Richiesta di rilascio di certificato di agibilità	80,00 per unità immobiliare e/o alloggio
✓ Presentazione richiesta Permesso di Costruire, Denuncia di Inizio Attività:	
1) Fino a 300 mc. di volume o 100 mq. di S.L.P.	80,00
2) Da 301 mc. a 600 mc di volume o da 101 mq. a 200 mq. di S.L.P.	110,00
3) da 601 mc a 1.200 mc di volume a da 201 mq. a 400 mq. di S.L.P.	130,00
4) da 1.201 mc a 1.800 mc di volume o da 401 mq a 600 mq di S.L.P.	160,00
5) da 1.801 mc a 2.400 mc di volume o da 601 mq a 800 mq di S.L.P.	190,00
6) da 2.401 mc a 3.000 mc di volume o da 801 mq a 1.000 mq a S.L.P.	210,00
7) da 3.001 mc a 3.600 mc di volume o da 1.001 mq a 1.200 mq a S.L.P.	230,00
8) da 3.601 mc a 4.200 mc di volume o da 1.201 mq a 1.400 mq a S.L.P.	260,00
9) da 4.201 mc a 4.800 mc di volume o da 1.401 mq a 1.600 mq a S.L.P.	290,00
10) da 4.801 mc a 5.400 mc di volume o da 1.601 mq a 1.800 mq di S.L.P.	310,00
11) da 5.401 mc a 6.000 mc di volume o da 1.801 mq a 2.000 mq di S.L.P.	350,00
12) oltre i 6.000 mc di volume o i 2.000 mq di S.L.P.	500,00
Il criterio di applicazione in base al volume o alla superficie lorda di pavimento è riferito al sistema di calcolo degli oneri di urbanizzazione relativi alla pratica o alla verifica degli indici edilizi per le pratiche gratuite.	
✓ Presentazione richieste di Autorizzazioni per insegne, targhe, cartelloni pubblicitari, ecc...	60,00
✓ Presentazione richieste di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica	80,00
✓ Presentazione richieste Autorizzazione Paesaggistica	110,00
✓ Rilascio di Autorizzazioni per raccolta legna	20,00
✓ AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA DEI PRIVATI	
1) con capacità edificatoria fino a 3.000 mc di volume o 1.000 mq. di S.L.P.	160,00
2) da 3.001 mc a 5.000 mc di volume o 1.001 mq a 1.670 mq di S.L.P.	310,00
3) da 5.001 mc a 10.000 mc di volume o 1.671 mq a 3.330 mq di S.L.P.	470,00
4) oltre i 10.000 mc di volume o 3.330 mq di S.L.P.	516,00
✓ AUTORIZZAZIONE PER LA LOTTIZZAZIONE DI AREE	
1) con capacità edificatoria fino a 3.000 mc di volume o 1.000 mq di S.L.P.	160,00
2) da 3.001 mc a 5.000 di volume o 1.001 mq a 1.670 mq di S.L.P.	310,00
3) da 5.001 mc a 10.000 mc di volume o 1.671 mq a 3.300 mq di S.L.P.	470,00
4) oltre i 10.000 mc di volume o 3.330 mq di S.L.P.	516,00
✓ RICHIESTA APPROVAZIONE PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO	516,00
✓ Procedura di verifica di esclusione valutazione ambientale strategica (V.A.S.)	80,00
✓ Procedura di valutazione ambientale strategica (V.A.S.)	120,00
✓ Pareri preventivi	20,00
✓ Richiesta di deroga al R.L.I. e/o agli strumenti urbanistici vigenti	30,00

✓ Ricerca semplice di documentazione generica	20,00
La ricerca si definisce semplice quando sulla richiesta inoltrata dal privato sono indicati tutti i riferimenti necessari all'individuazione della pratica edilizia o dell'atto richiesto (nominativo dell'intestatario della pratica o dell'atto; numero della pratica edilizia; data e numero di protocollo di presentazione della pratica o dell'atto).	
✓ Ricerca complessa di documentazione generica	40,00
La ricerca si definisce complessa quando sulla richiesta inoltrata dal privato non sono indicati i riferimenti necessari all'individuazione della pratica edilizia o dell'atto richiesto consistenti in: 1) nominativo dell'intestatario della pratica o dell'atto; 2) numero della pratica edilizia; 3) data e numero di protocollo di presentazione della pratica o dell'atto.	
✓ Copia tavola relativa al Piano di governo del territorio (P.G.T) o copia a colori	12,00
✓ Copia tavola grafica (eliocopia)	12,00
✓ Copia Regolamento Edilizio	20,00
✓ Regolamento Edilizio su supporto informatico	6,00
✓ Copia piano delle regole del P.G.T. (escluse tavole grafiche)	15,00
✓ Copia piano dei servizi del P.G.T. (esclusa tavola grafica)	15,00
✓ Relazione geologica	5,00
✓ Relazione sismica	2,00
✓ Relazione geologico tecniche ed ambientali di attuazione	5,00
✓ Valutazione ambientale strategica (V.A.S.) del piano di governo del territorio	
Rapporto ambientale	30,00
Sintesi non tecnica	5,00
Valutazione incidenza SIC	10,00
✓ C.D. del Piano di governo del territorio (piano delle regole, documento di piano, piano dei servizi e componente geologica, idrogeologica e sismica)	10,00
✓ Spese pubblicazione piani attuativi di iniziativa privata in albi comunali	30,00

TARIFFE VENDITA DI CERI VOTIVI ANNO 2010

descrizione	Importo euro
modello piccolo	€/cad 0,50
modello medio	€/cad 0,70
modello grande	€/cad 0,90

ESECUZIONE DI SCAVI E CANALIZZAZIONI
 IMPORTO UNITARIO DEPOSITO CAUZIONALE
 ANNO 2010

Descrizione	Importo a mq
Deposito cauzionale	€/mq 31,73

TARIFFA UTILIZZO SERVIZIO IGIENICO AUTO PULENTE PARCO GIOCHI DI
 VIA SEGNI
 ANNO 2010

Descrizione	Importo a mq
Tariffa utilizzo servizio igienico	€/utilizzo 0,20

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVA

SPESE DI ISTRUTTORIA A CARICO DELL'UTENTE

DIAP mod. A	
DIAP mod. B + A	
Esercizi di somministrazione di alimenti e bevande	
Commercio al dettaglio ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. 114/98 - medie strutture di vendita	
Attività socio assistenziali	
Attività ricettive ed agrituristica	€ 80,00

DIAP produttiva mod. B	
Commercio al dettaglio su aree pubbliche nei mercati	
Attività di trasporto non di linea	
Attività agricole	
Altre Attività economiche	€ 50,00

Manifestazioni per le quali non è richiesto il parere della C.C.V. con e senza somministrazione di alimenti e bevande	€ 50,00
--	---------

LICENZE DI TULPS

TIPOLOGIA (FOCHINO, ISTRUTTORE DI TIRO, AGENZIA D'AFFARI)

Nuovo rilascio	€ 30,00
Rinnovo	€ 20,00

LICENZE SPETTACOLI VIAGGIANTI	€ 20,00
LICENZE ATTREZZATURE PERMANENTI	€ 40,00

