

**Oggetto** **Studi di fattibilità lavori, progetti lavori in economia e progetti iscritti nell'elenco annuale e nell'elenco lavori in economia anno 2010 del programma OO.PP. triennio 2010/2012.**

Il Responsabile Settore Gestione del Territorio

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 137 del 09.10.2009, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "D.lgvo 163/2006, art 128 e D.M. 9 giugno 2005. Adozione schemi del programma triennale 2010/2012 e dell'elenco annuale 2010";

**PRESO ATTO** che gli schemi ai sensi dell'art. 5 del D.M. del 9 giugno 2005 sono stati pubblicati all'albo pretorio (n. di registro 265) dal 14.10.2009 al 13.12.2009 per 60 giorni;

**PRESO ATTO** - che i lavori inseriti nell'elenco annuale dei lavori pubblici anno 2010, già previsti nell'elenco annuale dei lavori anno 2008, riproposti nell'anno 2009 e trascritti nell'anno 2010:  
✓ Costruzione nuovo plesso scolastico – Scuola Secondaria di primo grado;

- che allegato agli schemi del programma triennale risulta l'elenco dei lavori in economia previsti nell'anno 2010:

1. Interventi di manutenzione straordinaria patrimonio comunale;
2. Interventi manutenzione straordinaria sede Polizia Locale;
3. Manutenzione straordinaria Residenza Sanitaria Assistita;
4. Manutenzione straordinaria Centro Polisportivo;
5. Manutenzione straordinaria Caserma Carabinieri;
6. Interventi di miglioramento efficienza energetica patrimonio comunale;
7. Formazione pista ciclopedonale Via Annoni;
8. Manutenzione straordinaria Patrimonio viario;
9. Realizzazione marciapiedi per abbattimento barriere architettoniche;
10. Completamento cimitero comunale;

**RILEVATO** ➤ che l'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale delle opere pubbliche è subordinata, per i lavori di importo inferiore a 1.000.000,00 di €, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità mentre per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 di €, alla previa approvazione della progettazione preliminare, ai sensi dell'articolo 128, comma 6 del D.L.vo 163/2006 così come modificato dall'art. 2, comma 1, lettera e), d.lgs. n. 152 del 2008;

➤ che i lavori di costruzione plesso scolastico – Scuola Secondaria di Primo grado sono superiori a € 1.000.000,00 ma con deliberazione di Giunta Comunale n. 155 del 24.11.2008, esecutiva ai sensi di legge, è già stato approvato progetto definitivo dei lavori di Costruzione nuovo plesso scolastico – Scuola Secondaria di primo grado;

➤ che gli studi di fattibilità relativi ai lavori di manutenzione straordinaria sede Polizia Locale e completamento cimitero

comunale sono già stati approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 26.03.2009, esecutiva ai sensi di legge;

**PRESO ATTO** che i lavori in economia sopra elencati non erano previsti nell'elenco annuale dei lavori pubblici anno 2009 poiché di importo inferiore a € 100.000,00 così come stabilito dall'articolo 128, comma 1 del D.L.vo 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;

**RITENUTO** opportuno procedere alla approvazione di studi di fattibilità dei lavori iscritti nell'elenco lavori in economia, fatti salvi i lavori sopra elencati di manutenzione straordinaria sede Polizia Locale e completamento cimitero comunale per individuare di massima i lavori strumentali necessari al soddisfacimento dei bisogni, le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico - finanziarie, analizzare lo stato di fatto nelle sue eventuali componenti storico - artistiche, architettoniche, paesaggistiche, di sostenibilità ambientale, socio-economiche e amministrative;

**ATTESO** che la spesa complessiva dei lavori inseriti nell'elenco annuale risulta come di seguito specificata:

- ❖ Costruzione nuovo plesso scolastico – Scuola Secondaria di primo grado pari a € 2.290.000,00 di cui € 1.892.199,87 per lavori, € 38.616,32 per oneri per la sicurezza e € 301.259,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione nonché € 57.924,49 fondo per accordo bonario;

**ATTESO** altresì, che la spesa complessiva dei lavori in economia risulta come di seguito specificata:

1. Interventi di manutenzione straordinaria patrimonio comunale per € 21.280,00;
2. Interventi manutenzione straordinaria sede Polizia Locale per € 90.000,00;
3. Manutenzione straordinaria Residenza Sanitaria Assistita per € 8.000,00;
4. Manutenzione straordinaria Centro Polisportivo per € 8.000,00;
5. Manutenzione straordinaria Caserma Carabinieri per € 4.000,00;
6. Interventi di miglioramento efficienza energetica patrimonio comunale per € 20.000,00;
7. Formazione pista ciclopedonale Via Annoni pari a € 95.000,00;
8. Manutenzione straordinaria Patrimonio viario per € 50.000,00;
9. Realizzazione marciapiedi per abbattimento barriere architettoniche per € 2.500,00;
10. Completamento cimitero comunale per € 95.000,00;

**DATO ATTO** che vengono rispettate le previsioni di costo previste dall'elenco annuale dei lavori anno 2010;

**VISTO** Che per ognuno degli interventi suddetti sono stati allegati agli studi di fattibilità almeno i seguenti elaborati:  
❖ Relazione di fattibilità;

- ❖ Calcolo sommario della spesa;
- ❖ Estratto di P.G.T. scala 1:2500;
- ❖ Estratto di Mappa catastale scala 1:1000;
- ❖ Scheda dei Lavori pubblici con indicazione del cronoprogramma di sviluppo dell'opera;

RILEVATO che per i lavori di costruzione plesso scolastico – Scuola secondaria è stato già approvato progetto definitivo come sopra indicato;

DATO ATTO che la cifra rispettivamente prevista risulta sufficiente anche per la copertura del fondo per accordi bonari previsto per legge;

VISTA la disponibilità del Bilancio di previsione 2010 in corso di approvazione;

VISTO l'allegato elenco degli interventi;

#### PROPONE

DI DARE ATTO

- ✓ che il progetto definitivo dei lavori di costruzione plesso scolastico – Scuola Secondaria di Primo grado è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 155 del 24.11.2008, esecutiva ai sensi di legge;
- ✓ che gli studi di fattibilità relativi ai lavori di manutenzione straordinaria sede Polizia Locale e completamento cimitero comunale sono già stati approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 26.03.2009, esecutiva ai sensi di legge.

DI APPROVARE gli studi di fattibilità dei seguenti lavori iscritti nel programma degli investimenti anno 2010:

1. Interventi di manutenzione straordinaria patrimonio comunale per €21.280,00;
2. Manutenzione straordinaria Residenza Sanitaria Assistita per €8.000,00;
3. Manutenzione straordinaria Centro Polisportivo per € 8.000,00;
4. Manutenzione straordinaria Caserma Carabinieri per € 4.000,00;
5. Interventi di miglioramento efficienza energetica patrimonio comunale per €20.000,00;
6. Formazione pista ciclopedonale Via Annoni pari a € 95.000,00;
7. Manutenzione straordinaria Patrimonio viario per € 50.000,00;
8. Realizzazione marciapiedi per abbattimento barriere architettoniche per €2.500,00.

DI DARE ATTO che le spese relative agli interventi verranno finanziate come segue:  
ELENCO ANNUALE OO.PP.:

- ✓ €2.290.000,00 relativa ai lavori di Costruzione nuovo plesso scolastico – Scuola Secondaria di primo grado per:

- € 980.000,00 con alienazione del bene immobili attualmente ubicato a Scuola Secondaria di primo grado "Scotti Aquilino";
- € 954.000,00 con oneri di urbanizzazione all'intervento 2.04.03.01;
- € 356.000,00 con proventi derivanti da aree standard all'intervento 2.04.03.01;

#### ELENCO LAVORI IN ECONOMIA:

1. Interventi di manutenzione straordinaria patrimonio comunale per € 21.280,00 con oneri di urbanizzazione all'intervento 2.01.05.01;
2. Interventi manutenzione straordinaria sede Polizia Locale per € 90.000,00 con oneri di urbanizzazione all'intervento 2.03.01.01;
3. Manutenzione straordinaria Residenza Sanitaria Assistita per € 8.000,00 con oneri di urbanizzazione all'intervento 2.10.03.01;
4. Manutenzione straordinaria Centro Polisportivo per € 8.000,00 con oneri di urbanizzazione all'intervento 2.06.02.01;
5. Manutenzione straordinaria Caserma Carabinieri per € 4.000,00 con oneri di urbanizzazione all'intervento 2.01.05.01;
6. Interventi di miglioramento efficienza energetica patrimonio comunale per € 20.000,00 con proventi derivanti da aree standard all'intervento 2.01.05.01;
7. Formazione pista ciclopedonale Via Annoni pari a € 95.000,00 con oneri di urbanizzazione all'intervento 2.08.01.01;
8. Manutenzione straordinaria Patrimonio viario per € 50.000,00 con proventi derivanti da aree standard all'intervento 2.08.01.01;
9. Realizzazione marciapiedi per abbattimento barriere architettoniche per € 2.500,00 con oneri di urbanizzazione all'intervento 2.08.01.01;
10. Completamento cimitero comunale per € 95.000,00 con oneri di urbanizzazione all'intervento 2.10.05.01.  
iscritte sul Bilancio di previsione 2010 in corso di approvazione.

DI DARE ATTO che le opere relative agli studi di fattibilità e ai progetti lavori in economia di che trattasi sono inserite nel Programma dei lavori pubblici elenco annuale anno 2010 e nel Programma degli Investimenti anno 2010.

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in quanto trattasi di atto propedeutico alla approvazione del Bilancio .

Motta Visconti, 21.12.2009

Il Responsabile Settore Gestione del Territorio  
Geom. Alberico Damaris Barbara

G.C. 198 Oggetto: Studi di fattibilità lavori, progetti lavori in economia e progetti iscritti nell'elenco annuale e nell'elenco lavori in economia anno 2010 del Programma OO.PP. triennio 2010/2012.

#### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione resa dal responsabile del Settore Gestione del Territorio avente ad oggetto: "Studi di fattibilità lavori, progetti lavori in economia e progetti iscritti nell'elenco annuale e nell'elenco lavori in economia anno 2010 del Programma OO.PP. triennio 2010/2012", nonché gli uniti elaborati tecnici;

VISTI gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai competenti Responsabili di Settore;

Con voti unanimi e favorevoli espressi per alzata di mano,

#### DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione resa dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio avente ad oggetto: "Studi di fattibilità lavori, progetti lavori in economia e progetti iscritti nell'elenco annuale e nell'elenco lavori in economia anno 2010 del Programma OO.PP. triennio 2010/2012", nonché gli uniti elaborati tecnici;
2. Di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile, in quanto trattasi di atto propedeutico all'approvazione del bilancio di previsione 2010.