

## Servizi Abitativi a Canone Convenzionato (SACC)

Regione Lombardia ha approvato il nuovo bando per l'accesso al Fondo per la realizzazione di Servizi Abitativi a Canone Convenzionato.

### Finalità

Con il programma dedicato ai Servizi Abitativi a Canone Convenzionato, Regione Lombardia si propone come intermediario tra chi non ha i requisiti per entrare nelle unità abitative a canone sociale né può sostenere l'acquisto o l'affitto proposti dal libero mercato e gli operatori del mercato edile, che possono offrire abitazioni a canoni d'affitto inferiori a quelli di mercato.

### Beneficiari

Possono fare richiesta di accesso al bando esclusivamente i soggetti pubblici e privati (imprese e cooperative edilizie) che:

- hanno sottoscritto, da non più di un anno, convenzione con Regione Lombardia e Comune competente per territorio, secondo quanto definito nella convenzione tipo approvata con DGR 2159 del 4/8/2011;
- hanno sede operativa in Lombardia alla data di emanazione del bando;
- non si trovano in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la normativa vigente;
- hanno la piena capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- sono in regola con gli obblighi contributivi ed assistenziali di cui al DL n. 210/2002 convertito con Legge n. 266/2002;
- non si trovano in una delle cause ostative di cui all'art. 10 della Legge n. 575/65 e smi (legge antimafia);
- prevedono di realizzare un intervento in un Comune non classificato con «fabbisogno basso» ai sensi del Programma Regionale per l'Edilizia Residenziale Pubblica (PRERP 2007-2009).

### L'insieme di tali requisiti costituisce condizione indispensabile per l'ammissibilità della domanda.

La richiesta di accesso al fondo deve far riferimento ad interventi i cui lavori siano iniziati a partire dal 1° gennaio 2005 e che rispondano almeno ai requisiti prestazionali minimi previsti dalla convenzione sottoscritta.

### Presentazione delle domande

La domanda di accesso al fondo potrà essere presentata **fino ad esaurimento delle risorse disponibili**, esclusivamente via web, utilizzando la procedura telematica accessibile mediante registrazione al Centro Servizi del sistema informativo on line della Direzione Generale Casa (<https://osservatorio.oopp.regione.lombardia.it>).

I dati e i documenti da allegare andranno inseriti nell'applicativo informatico e validati tramite Carta Regionale dei Servizi (CRS) o equivalente.

Gli allegati che, per ragioni tecniche, non fossero inviabili telematicamente, potranno essere prodotti in forma cartacea.

L'eventuale documentazione cartacea dovrà essere consegnata presso lo Sportello del Protocollo della Giunta Regionale - V.le Restelli, 2 - 20124 Milano o presso gli Uffici del Protocollo Regionale delle Sedi Territoriali presenti in tutte le province lombarde e a Legnano (orario: da lunedì a giovedì 9.00 - 12.00; 14.30 - 16.30; venerdì 9.00 - 12.00).

### Informazioni

Ulteriori informazioni possono essere richieste a:

Direzione Generale Casa

Unità Organizzativa: Azioni sociali per la casa ed edilizia universitaria

Struttura: Attuazione Programmi e Strumenti Finanziari Innovativi

Staff: Servizi Abitativi a Canone Convenzionato e Fondi Immobiliari - Gianluca Genoni - Tel. 02 6765 2521

Indirizzo e-mail: [sacc@regione.lombardia.it](mailto:sacc@regione.lombardia.it)

### Fonte

Direzione Generale Casa

DDS n. 10912 del 21/11/2011 - BURL n. 47 del 23/11/2011 - serie ordinaria

Per informazioni dettagliate si rimanda alla lettura integrale dei provvedimenti citati.

**Sede Territoriale di Milano**

Via F. Filzi, 22 Fax 02.6765.5503

[spazioregione\\_milano@regione.lombardia.it](mailto:spazioregione_milano@regione.lombardia.it)

[www.spazio.regione.lombardia.it](http://www.spazio.regione.lombardia.it) - [www.regione.lombardia.it](http://www.regione.lombardia.it)