

50022
Si certifica che il presente atto è stato
pubblicato in Comune da
20-12-12
20-12-12

Comune di PIOTTA VISCONTI	Numero 54	Data 29/11/2012
-------------------------------------	---------------------	---------------------------

Deliberazione di Consiglio Comunale

Oggetto:

RISPOSTA INTERROGAZIONE PRESENTATA LISTA CIVICA INSIEME PER LA LIBERTA' ED INERENTE ALLA SITUAZIONE ATTUALE DELL'EDIFICIO EX SCUOLE PRIMARIE SITO IN P.ZZA SAN ROCCO.

5 DIC. 2012

Copia Conforme

Seduta straordinaria pubblica di I convocazione.

L'anno duemiladodici addi ventinove del mese di Novembre alle ore 21.08 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte a norma di legge, risultano all'appello nominale i Signori Consiglieri:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente
CAZZOLA LAURA	Sindaco	SI
BELLONI GUGLIELMO LUCIANO	Consigliere_Ass	SI
FUSI CRISTIANA	Vicesindaco	SI
BONFANTI BIANCA ANGELA	Consigliere_Ass	SI
TORRIANI FERRUCCIO	Consigliere_Ass	SI
GILARDI DANTE	Consigliere	SI
BIANCHI CARLO	Consigliere	NO
MORICI LEONARDO	Consigliere	SI
PIVA MARIA	Consigliere	SI
MELIS SONIA	Consigliere	SI
SADA MARIA	Consigliere	SI
MARCHESI LUIGI	Consigliere	SI
ARSONI ENRICO	Consigliere	SI
POSSI MARIA LUISA	Consigliere	SI
LODI PASINI SILVIA DINA	Consigliere	SI
DE GIOVANNI ANGELO	Consigliere	SI
BRUNATO MAURO	Consigliere	SI

Assiste il Segretario Comunale dott. Fabio Todaro, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

la Sig.ra Cazzola Laura – Sindaco

assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

C.C. 54 Oggetto: Risposta interrogazione presentata dalla Lista Civica insieme per la Libertà ed inerente alla situazione attuale dell'edificio ex scuole primarie sito in P.zza San Rocco.

Il Sindaco dà lettura del punto 8) all'ordine del giorno avente ad oggetto: "Risposta interrogazione presentata dalla Lista Civica insieme per la Libertà ed inerente alla situazione attuale dell'edificio ex scuole primarie sito in P.zza San Rocco".

Il Consigliere Brunato dà lettura dell'interrogazione che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale (All. sub A).

Il Sindaco risponde dando lettura del documento che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale (All. sub B).

Il Consigliere Brunato dice di essere soddisfatto della risposta.

COMUNE DI MOTTA VISCONTI

ALLEGATO delibera n. 54
del 29/11/2012

COMUNE DI MOTTA VISCONTI

29. NOV 2012

10989 ... C.M. ... SUT

23 ... FASC.



Motta Visconti 18/11/2012

Spett. Comune di Motta Visconti
All'Attenzione Assessore lavori Pubblici Sig. G. Belloni

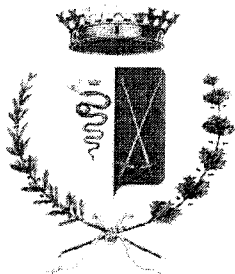
INTERROGAZIONE : inerente alla situazione attuale della struttura edificio ex scuole primarie sito in P.zza S. Rocco

Premesso che sono circa 5 anni da quando sono state spostate le scuole primarie dalla struttura di P.zza S. Rocco nella nuova struttura di via Don Milani.

Chiediamo all'assessore di competenze, se è possibile, riferire in consiglio comunale con una relazione scritta a che punto è la situazione della vecchia struttura di P.zza S. Rocco

Certi di un suo riscontro al primo C.C. utile con l'occasione porgiamo i ns saluti.

Capogruppo
Angelo De Giovanni



COMUNE DI MOTTA VISCONTI

PROVINCIA DI MILANO
Piazza San Rocco n. 9A
Settore Gestione del Territorio
C.A.P. 20086 –Motta Visconti
Tel. 0290008135 fax 0290009354
E mail: tecnico@comune.mottavisconti.mi.it



Regione Lombardia



Parco del Ticino

Rel B)

COMUNE DI MOTTA VISCONTI

S.G.d.T/A.D.B./s.f.

Prot. n. ===

Alberico *Am 54*

Motta Visconti, lì 26.11.2012

ALLEGATO *del 29/11/2012*

Alla c.a: Sindaco pro-tempore
Laura Cazzola

Luogo

OGGETTO: Interrogazione inerente la situazione attuale della struttura edificio ex scuola primaria Piazza San Rocco.

Con riferimento alla interrogazione pervenuta al protocollo comunale in data 23.11.2012 n. 10989,

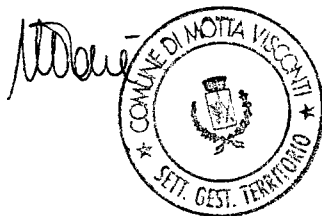
Premesso che

- con determina del Responsabile di Settore n. di registro generale 319 del 27.06.2006, a seguito della gara espletata il giorno 16.05.2006 è risultata aggiudicataria dei lavori di costruzione plesso scolastico - Scuola Elementare congiunto all'alienazione dell'immobile di Piazza San Rocco, 1, l'Impresa L'IDEA CASA s.r.l. di Milano;
- in data 31.07.2006 è stato stipulato contratto d'appalto, repertorio n. 100/06 registrato ad Abbiategrasso (MI) in data 07.08.2006 al n. 812 Serie 1;
- con determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio registro di settore n. 002 del 04.01.2008 è stato approvato certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto ai sensi dell'art. 208 del Regolamento approvato con D.P.R. n 554/99 e art. 141 del D.L.vo 163/2006;
- al fine di procedere al trasferimento dell'immobile di Piazza San Rocco, quale rata di saldo prevista per i lavori di costruzione plesso scolastico, il settore scrivente ha più volte richiesto all'impresa aggiudicataria la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento dei sub-appalti così come previsto all'art. 118, comma 3 del D.L.vo 163/2006: "... è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari..."; tale documentazione non è mai pervenuta;
- con sentenza n. 577/09 del Tribunale di Milano del 15-19 ottobre 2009 - Giudice Delegato dott.ssa Daniela Marconi, è stata decretato fallimento n. 552/09 della società L'Idea Casa S.r.l.;
- con nota pervenuta al protocollo comunale n. 7017 del 23.06.2011, il Curatore fallimentare avvocato Daniela Portinaro richiedeva tutta la documentazione relativa al fabbricato in oggetto, a seguito di nomina di un perito incaricato di provvedere alla relativa valutazione;
- con nota protocollo comunale n. 8295 del 28.07.2011 il settore Gestione del Territorio inoltrava al Curatore tutta la documentazione richiesta;
- In data 19.06.2012 il Responsabile Settore Gestione del Territorio Alberico geom. Damaris Barbara ha avuto un incontro con il perito incaricato dal Curatore, geom. Mutti, nel quale sono state compiute alcune considerazioni circa le procedure necessarie da seguire per esperire l'asta per la vendita dell'immobile da parte del Curatore.

Tutto ciò premesso si comunica che il settore scrivente è in attesa di conoscere le tempistiche delle procedure prospettate e le modalità procedurali che verranno perseguite tenuto conto del particolare momento di crisi del mercato immobiliare.

per il Responsabile Settore Gestione del Territorio
Geom. Alberico Damaris Barbara

Il Responsabile del Settore AA.SS.
Dott.ssa Donà Maddalena



Segue delibera C.C. 54

Copia

Letto, confermato e sottoscritto. In originale firmati.

IL SINDACO-PRESIDENTE
f.to Cazzola Laura

IL SEGRETARIO
f.to Todaro dott. Fabio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

viene affissa all'Albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal **- 5 DIC. 2012**
al **20 DIC. 2012**, come prescritto dall'art. 124, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO
f.to Todaro dott. Fabio

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva il giorno
comma 3 del D.Lgs. 267/2000).

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134,

li _____

IL SEGRETARIO
Todaro dott. Fabio

Copia conforme all'originale, depositato presso questi uffici, a norma dell'art. 18 della Legge 445/2000.

Li **- 5 DIC. 2012**



IL SEGRETARIO
Todaro dott. Fabio